

Amtliche Bekanntmachung

STADT SELB

Satzung

zur Änderung der Satzung zur förmlichen Festlegung eines Sanierungsgebietes in der Innenstadt von Selb (Sanierungsgebiet I).

Aufgrund des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern — GO — vom 25. Januar 1952 in der Fassung der Bekanntmachung vom 5. Dezember 1973 (GVBl. S. 599), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. Dezember 1975 (GVBl. S. 413) und des § 5 Absätze 1, 3 und 5 des Gesetzes über städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen in den Gemeinden (Städtebauförderungsgesetz) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2318) geändert durch Gesetz vom 14. Dezember 1976 (BGBl. I S. 3341) und berichtigt durch Gesetz vom 20. Dezember 1976 (BGBl. I S. 3617) erläßt die Stadt Selb folgende

Satzung

zur Änderung der Satzung zur förmlichen Festlegung eines Sanierungsgebietes in der Innenstadt von Selb (Sanierungsgebiet I) vom 18. August 1976 (Amtsblatt der Stadt Selb vom 21. August 1976, Nr. 200); in der Fassung der Berichtigungssatzung vom 1. Juni 1977 (Amtsblatt der Stadt Selb vom 8. Juni 1977 Nr. 130):

Art. 1

1. § 1 Absatz (2) Buchstabe a) erhält folgende Fassung:
 - „a) im Westen
von der westlichen Straßenbegrenzung der Burgstraße im Abschnitt zwischen dem südöstlichen Eckpunkt des Grundstückes Fl. Nr. 552 und dem nordöstlichen Eckpunkt des Grundstückes Fl. Nr. 486/2.“
2. In § 1 Absatz (2) Buchstabe b) wird der Teilsatz „von der südlichen Straßenbegrenzung der Ludwigstraße zwischen dem nordwestlichen Eckpunkt des Grundstückes Fl. Nr. 454 und dem nordöstlichen Eckpunkt des Grundstückes Fl. Nr. 451“ durch folgenden Teilsatz ersetzt:
„von der südlichen Straßenbegrenzung der Ludwigstraße zwischen dem nordöstlichen Eckpunkt des Grundstückes Fl. Nr. 486/2 und dem nordöstlichen Eckpunkt des Grundstückes Fl. Nr. 451.“
3. In § 1 Absatz (2) Buchstabe d) wird der Teilsatz „und der nördlichen Begrenzung der Straßenfläche Talstraße/Schloßplatz (Fl. Nr. 567) gegen die Grundstücke Fl. Nr. 727/3, 558, 557, 556 und 555“ durch folgenden Teilsatz ersetzt:
„und der nördlichen Begrenzung der Straßenfläche Talstraße/Schloßplatz (Fl. Nr. 567) gegen die Grundstücke Fl. Nr. 727/3, 558, 557, 556, 555 und 567/4.“
4. § 1 Absatz (3) wird folgender Satz angefügt:
„Teilfläche des Grundstückes Fl. Nr. 567/4 zwischen der geraden Verbindungslinie zwischen dem südwestlichen Eckpunkt des Grundstückes Fl. Nr. 555 und dem südöstlichen Eckpunkt des Grundstückes Fl. Nr. 552 (südliche Begrenzung) und der geraden Verbindungslinie zwischen dem nordwestlichen Eckpunkt des Grundstückes Fl. Nr. 454 und dem nordöstlichen Eckpunkt des Grundstückes Fl. Nr. 486/2 (nördliche Begrenzung).“

Art. 2

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Selb („Selber Tagblatt“) in Kraft.
Selb, den 11. August 1977

STADT SELB: i. V. Goller, Bürgermeister

Diese Änderungssatzung wurde mit Schreiben der Regierung von Oberfranken vom 22. Juli 1977, Nr. 420 — 5219/3 — 10/76, gemäß § 5 Abs. 2 des Städtebauförderungsgesetzes genehmigt.

Genehmigung der Satzung zur Änderung der Satzung zur förmlichen Festlegung eines Sanierungsgebietes in der Innenstadt von Selb (Sanierungsgebiet I).

Auszug aus dem Schreiben der Regierung von Oberfranken vom 22. 7. 1977, Nr. 420 — 5219/3 — 10/76.

A

Die Regierung von Oberfranken genehmigt gemäß § 5 Absatz 2 StBauFG die vom Stadtrat am 23. 6. 1977 beschlossene Satzung zur Änderung der Satzung zur förmlichen Festlegung eines Sanierungsgebietes in der Innenstadt von Selb (Sanierungsgebiet I).

Hinweise gemäß § 5 Abs. 3 des Städtebauförderungsgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl I S. 2318), geändert durch Gesetz vom 14. Dezember 1976 (BGBl I S. 3341) und berichtigt durch Gesetz vom 20. Dezember 1976 (BGBl I S. 3617):

Auf folgende Vorschriften des Städtebauförderungsgesetzes wird hingewiesen:

§ 15 (genehmigungspflichtige Vorhaben und Rechtsvorgänge)

§ 17 (Vorkaufsrecht der Gemeinde)

§ 18 (Gründerwerbsrecht der Gemeinde)

§ 23 (Bemessung der Ausgleichs- und

Entschädigungsleistungen)

Diese Vorschriften werden mit dem Inkrafttreten der Änderungssatzung für das mit dieser Satzung in das Sanierungsgebiet einbezogene Grundstück wirksam.

Der Wortlaut der aufgeführten Vorschriften des Städtebauförderungsgesetzes wurde im Selber Tagblatt (Amtsblatt der Stadt Selb) vom 15. September 1976, Nr. 221, bekannt gemacht. Das Amtsblatt der Stadt Selb vom 15. September 1976, Nr. 221, liegt im Stadtbauamt (Rathaus, Zimmer Nr. 40) während der üblichen Dienstzeit zur Einsichtnahme auf.

Selb, den 11. August 1977

STADT SELB: i. V. Goller, Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk:

Vorstehende Satzung wurde am 31. August 1977 im Selber Tagblatt, Nr. 201, amtlich bekanntgemacht.