

Große Kreisstadt Selb 	Nr. im Bauverzeichnis
	Eingangsstempel

An (Untere Bauaufsichtsbehörde)

Stadtbauamt Selb
Ludwigstraße 6
95100 Selb

Erstschrift Zweitschrift

Antrag auf isolierte Befreiung / Abweichung gem. Art. 63 Abs. 2 BayBO

1. Antragsteller / Bauherr

Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer		PLZ, Ort

2. Bauvorhaben:

Genauere Bezeichnung des Vorhabens

3. Bauort:

Gemarkung	Flur-Nr.
Gemeinde	Straße, Hausnummer

4. Bauplanungsrechtliche **Befreiung § 31 Abs. 2 BauGB** **Ausnahme § 31 Abs. 1 BauGB**

<input type="checkbox"/> Dachform	<input type="checkbox"/> Dachneigung	<input type="checkbox"/> Firstrichtung
<input type="checkbox"/> Baugrenzenüberschreitung	<input type="checkbox"/> Stauraumtiefe	

5. Bauordnungsrechtliche Abweichung

bei einem verfahrensfreien Bauvorhaben

im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren – Vorschriften außerhalb des Prüfprogramms

Abweichung von Art. 6 BayBO (Abstandsflächen)

von der Garagen- und Stellplatzverordnung (GaStellV) wegen:
Verkürzung des Stauraumes zwischen Garage u. öffentl. Verkehrsfläche (§ 2 GaStellV)

6. Begründung

Die beantragten Abweichungen / Befreiungen u. Ausnahmen sind zu begründen (Art. 63 Abs.2 BayBO)

--

7. Nachbarn - Bitte jeweils angeben: Flur-Nr., Gemarkung, Name, Vorname, Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort

Hinweis: Die Unterschriften sind grundsätzlich auf den Bauvorlagen (Plänen etc.) zu leisten!
Die Angaben in diesem Formular dienen der Zuordnung zu den einzelnen Grundstücken.

a)	Nachbarn wurden beteiligt
	Unterschrift wurde erteilt
	ja
b)	Nachbarn wurden beteiligt
	Unterschrift wurde erteilt
	ja
c)	Nachbarn wurden beteiligt
	Unterschrift wurde erteilt
	ja
d)	Nachbarn wurden beteiligt
	Unterschrift wurde erteilt
	ja
e)	Nachbarn wurden beteiligt
	Unterschrift wurde erteilt
	ja

8. Unterschriften

Ort, Datum	Unterschrift Entwurfsverfasser	Unterschrift Bauherr/Antragsteller

9. Anlagen

Lageplan M 1 : 1000 mit Einzeichnung des Vorhabens

Grundriss M 1 : 100

Ansichten mit Darstellung des bestehenden und des geplanten Geländes M 1 : 100